

Referencia: **1629-01nad214**  
 Tipo inmueble: Piso Dúplex  
 Operación: Venta  
 Precio: **260.000 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: 2  
 Población: Valencia  
 Provincia: Valencia  
 Cod. postal: 46009  
 Zona: SAIDIA



**M² construidos:** 135  
**Dormitorios:** 3  
**Exterior/Interior:** exterior

**Suelo de:** parquet  
**Orientación:** sur  
**Gastos de comunidad/mes:** 20

**Aire acondicionado:** split  
**Baños:** 1

---

**Descripción:**

SOLIDINMUEBLE VENDE precioso ático dúplex muy luminoso y con techos altos, en la zona de La Saidia junto al Jardín del Turia.

Ubicado en una en calle vecinal de casitas bajas en plena ciudad. Se trata de un segundo piso sin ascensor. Cuenta con 135 m2 y está distribuido en la planta baja de unos 79 m2, con amplio salón con balcón, gran baño completo, cocina con acceso a galería y habitación doble exterior con armarios empotrados. A la segunda planta se accede por una escalera de caracol de hierro forjado donde encontramos una zona común con múltiples usos y dos habitaciones dobles con techos abuhardillados y ventanas velux, una de ellas con vestidor y la otra con baño en suite y armarios empotrados. A/A por splits y calefacción por radiadores.

Muy buen estado. Encantador. Edificio tranquilo de 2 plantas con solo tres vecinos. Edificio protegido singular.

Rodeado de todos los servicios y facilidades. Junto al tranvía de Almassora, a 4 minutos al Jardín del Turia, y a 10 minutos andado a la Plaza del la Virgen y el Centro histórico.

VEN A VERLO, TE ENCANTARA!!!

WE SPEAK ENGLISH  
NOUS PARLONS FRANCAIS

El contenido de este anuncio es meramente informativo y sin valor contractual, no es una memoria de calidades ya que puede contener errores. Gastos e impuestos no incluidos.

---